



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NEAPMOKESTINAMOJO DYDŽIO, MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO IR MOKESČIO LENGVATŲ TAIKYMO 2026 METAIS

2025 m. lapkričio 26 d. Nr. VII.TS-236

Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 ir 29 punktais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (2025 m. birželio 26 d. įstatymo Nr. XV-344 redakcija) 6 straipsnio 1, 2, 4, 5, 7 dalimis, 7 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos smulkiojo ir vidutinio verslo plėtros įstatymo 3 straipsniu, Elektrėnų savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Nustatyti Elektrėnų savivaldybės teritorijoje 2026 metams:

1.1. pagrindinio gyvenamojo būsto mokesinės vertės neapmokestinamąjį dydį – 450 000 eurų, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokesinę vertę;

1.2. nekilnojamojo turto mokesčio tarifus:

1.2.1. pagrindinio gyvenamojo būsto mokesinės vertės daliai, viršijančiai neapmokestinamąjį dydį – 0,1 procento;

1.2.2. kitam nekilnojamajam turtui – 0,7 procento nekilnojamojo turto mokesinės vertės;

1.2.3. apleistam arba neprižiūrimam nekilnojamajam turtui – 5 procentus nekilnojamojo turto mokesinės vertės.

2. Sumažinti 1.2.2 papunktyje nustatytą tarifą 50 procentų labai mažų įmonių ir šį statusą atitinkančių verslininkų – fizinių asmenų komercinio naudojimo nekilnojamajam turtui.

3. Atleisti nuo nekilnojamojo turto mokesčio Elektrėnų savivaldybės valdomas įmones.

4. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2026 m. sausio 1 d.

Meras

Gediminas Ratkevičius